

Büroflächen Hafengebiet Magdeburg

**Terminal Schleusenkanal
Industriestraße 11
39126 Magdeburg**

Standortbeschreibung

Bürogebäude Industriestr. 11

Lage: Terminal Schleusengraben/Industriestr. 11

Größe: ca. 220 m² im EG u. ca. 494 m² im OG,
saniert, nach Mieterwunsch noch ausbaufähig

Anmietung von Teilbereichen möglich

Parkplätze anmietbar

Datenleitung: Internetanschluss

Mieten: nach Vereinbarung

Nebenkosten: Strom, Wasser, Heizung

Betriebskosten lt. Betriebskostenverordnung

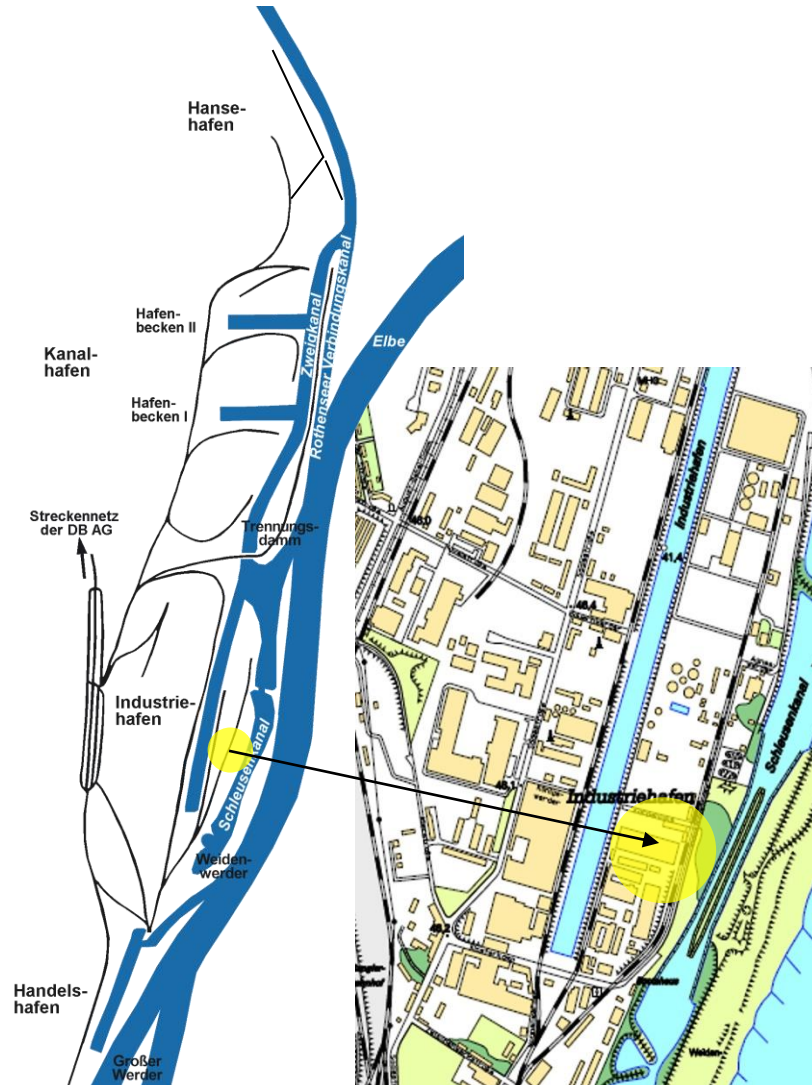
Anbindung: Autobahnanschluss A2 (6 km), A14 via A2

Straßenanschluss: B 1, B 71, B 81, B 189

Anlieger: Tönsmeier Entsorgungsdienste

sofort verfügbar

Stand: 2022



Quelle: Landeshauptstadt Magdeburg



Magdeburger Hafen GmbH

Am Hansehafen 26
39126 Magdeburg

Tel.: +49 (0) 391 / 5939-180

Fax: +49 (0) 391 / 5939-245

www.magdeburg-hafen.de

e-mail:

liegenschaften@magdeburg-hafen.de





**Bürogebäude
Industriestr. 11**



Magdeburger Hafen GmbH
Am Hansehafen 26
39126 Magdeburg
Tel.: +49 (0) 391 / 5939-180
Fax: +49 (0) 391 / 5939-245
www.magdeburg-hafen.de
e-mail:
liegenschaften@magdeburg-hafen.de

